

[經濟](#) / [地產樓市](#)

## 泓碧 3600呎洋房 前臨白石高球場 歐式建築呈現低調奢華 | 直擊

撰文：潘多禮

出版：2022-09-05 07:00 更新：2022-09-06 11:24



由碧桂園集團（2007）牽頭發展的馬鞍山泓碧，提供13座臨海獨立屋。其中，最靠近屋苑會所的16號示範屋，樓高兩層連天台，實用面積3,593平方呎，連1,452平方呎花園及泳池，前臨白石高爾夫球場及吐露港山海景。獨立屋由著名設計師鄭炳坤設計，運用大量深淺及多元化線條對比，營造寧謐雅致的氣氛，呈現現代低調奢華氣質。

↓↓ 泓碧 獨立屋現樓直擊 ↓↓



### 戶戶連私人花園、泳池及泊車位

泓碧的13間獨立屋，均前臨白石高爾夫球場及吐露港山海景致，以兩層至三層高設計，實用面積由3,310至5,289平方呎，間隔由四房四套房至五房五套房，一律連私家花園及泳池，花園面積由1,411至3,527平方呎。而地庫則為停車場，座駕可泊於獨立屋下，經私人通道乘升降機直達洋房內，私隱度極高。

參考泓碧5號洋房、連三個車位，去年8月以2.33億元招標成交，呎價近4.54萬元，樓價及呎價均創下馬鞍山區住宅新高。

